

**Информационное сообщение  
о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых  
объектов на территории Ладожского сельского поселения  
Усть-Лабинского района.**

В соответствии с постановлением администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района от 21.03.2023 г. № 37/1 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района» **15 сентября 2026 года в 14.00 часов** в администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского поселения, по адресу: ст. Ладожская ул. Ленина, 8, каб. 11, 2 этаж состоится Конкурс на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ладожского сельского поселения.

Организатор Конкурса – администрация Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Предметом Конкурса является предоставление права размещения НТО на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов, предусмотренных к размещению, утверждённой постановлением администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Срок предоставления права на размещение НТО устанавливается:

Сезонных НТО:

- объекты, функционирующие в весенне-летний период, - до шести месяцев (с 1 мая по 31 октября);
- объекты по реализации бахчевых культур - до пяти месяцев (с 1 июня по 31 октября);
- объекты по реализации кваса в розлив - до шести месяцев (с 1 мая по 31 октября);
- объекты, функционирующие в осенне-зимний период, - до шести месяцев (с 1 ноября по 30 апреля);
- объекты по реализации хвойных деревьев и новогодних игрушек - до 15 дней (с 16 декабря по 31 декабря);

Мелкорозничных и иных несезонных НТО (киосков и павильонов) - до трёх лет.

Срок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта для объектов, функционирующих во время проведения праздничных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, (без проведения Конкурса) - до 10 дней.

Схема размещения НТО на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района утверждена постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 29 сентября 2020 года № 877 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Усть-Лабинский район» Приложение № 10 к постановлению. Ознакомиться с постановлениями можно на официальном сайте администрации Ладожского сельского

поселения Усть-Лабинского район в сети «Интернет» в разделе «торговая площадка» <http://ladogasp.ru/pages/torgovaja-ploschadka>.

Так же со схемой размещения НТО можно ознакомиться в юридическом отделе администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района (ст. Ладожская, ул. Ленина, 8, каб. 11, 2 этаж).

Требования, предъявляемые к участникам Конкурса.

В Конкурсе могут принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим, (далее - заявитель), подавшие заявление на предоставление права размещения НТО по форме, утверждённой постановлением администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района (далее - заявление) с приложением пакета документов.

К заявлению о предоставлении права на размещение НТО прилагаются следующие документы:

1) документы, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя); для физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим - копии документа, удостоверяющего личность или копии доверенности уполномоченного представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя;

2) документы, содержащие, сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

- фото нестационарного торгового объекта и предложения по внешнему виду и оборудованию нестационарного торгового объекта и прилегающей территории к нему;

- сведения об уровне культуры и качества обслуживания населения-применение форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, сведения о полноте ассортимента по заявленной группе товаров, дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и т.д.;

- сведения о производстве сельскохозяйственной продукции и продукции её переработки сельхозтоваропроизводителями - правоустанавливающие документы на земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции; документы, подтверждающие наличие

производственных мощностей для производства и переработки сельскохозяйственной продукции;

- сведения об использовании поверенных технических средств измерения-документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки);

- сведения об опыте работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли - благодарности, награды, участие в системах сертификации и др.;

- сведения о финансовом предложении за право размещения нестационарного торгового объекта - расчёт финансового предложения за право размещения объекта в соответствии с методикой определения стартового размера финансового предложения за право размещения НТО, утверждённой постановлением администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского район;

3) к заявлению могут быть приложены:

- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной не более чем за 90 дней до дня объявления о проведении Конкурса.

Документы, указанные в подпункте 1, 2 настоящего пункта представляются заявителем самостоятельно. Документы, указанные в подпункте 3 настоящего пункта, могут быть представлены заявителем самостоятельно либо запрашиваются Администрацией в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее, чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения и оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив Администрацию в письменной форме.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скреплённых печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

- наименование Конкурса;
- наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;
- ассортимент товаров;
- адреса размещения нестационарных торговых объектов, по которым подаётся заявление, в соответствии со Схемой размещения.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления, заявление и конверт с документами подлежат возврату.

Заявление и запечатанный пакет с документами представляются в МФЦ или организатору конкурса.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

Форму бланка финансового предложения за право размещения нестационарного торгового объекта утверждена постановлением от 21.03.2023 г. № 37/1 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района» (приложение №4).

Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения Конкурса путём сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе.

Победителем Конкурса признаётся участник, который по решению Конкурсной комиссии максимально соответствует критериям оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

Договор о предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района и его условия утвержден постановлением от 21.03.2023 г. № 37/1 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района» (приложение №6).

Отчет «Об определении размера рыночной стоимости права на размещение нестационарных торговых объектов для определения стартовой цены торгов в количестве 3 (трех)» размещен на официальном сайте администрации Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района в сети «Интернет» в разделе «торговая площадка».

**Дата начала приема заявок:** с 28.08.2026 г. (включительно).

**Дата окончания приема заявок:** до 05.09.2026 г. (включительно).

**Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:** 15.09.2026 года в 14.00 часов, администрация Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района, ст. Ладожского, ул. Ленина, 8, каб. 11, 2 этаж.

**Дата, время и место проведения Конкурса:** 15.09.2026 года в 14.00 часов администрация Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района, ст. Ладожская ул. Ленина, 8, каб. 11, 2 этаж.

**Место получения информации об условиях Конкурса:**

Администрация Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района - ст. Ладожская, ул. Ленина, 8 каб. 11, 2 этаж. тел. 8-86135-70-3-65; понедельник-пятница с 8-00 до 17-00; с 12-00 до 13-00-обеденный перерыв.

**Место приема заявок:**

Администрация Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района, финансовый отдел – ст. Ладожская, ул. Ленина, 8 каб. 11, 2 этаж тел. 8-86135-70-3-65; понедельник-пятница с 8-00 до 17-00; с 12-00 до 13-00-обеденный перерыв.

Муниципальное казённое учреждение муниципального образования Усть-Лабинский район "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг" по адресу: 352320, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст. Ладожская, ул. Ленина, д. 8 телефон/факс 8-861-35-71-0-11 (далее - МФЦ).

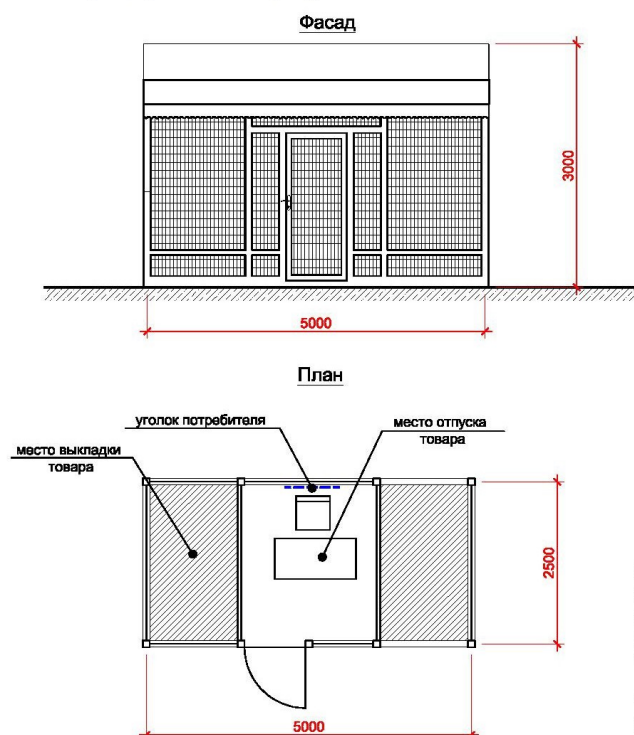
Типовые архитектурно- художественные решения внешнего вида нестационарных торговых объектов, размещенных на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, разработанные управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Усть-Лабинский район:

Тип 10  
Павильон для продажи бахчевых культур



Тип 10

Павильон для продажи бахчевых культур



Каркас павильона выполнить из металлической трубы и окрасить в соответствии с проектным решением. Фасад выполнить из арматурной сетки. Тент выполнить из ткани с водостойким покрытием.

\* Габариты объекта определить в каждом конкретном случае.

## Павильоны для продажи кваса, прохладительных напитков, мороженого:

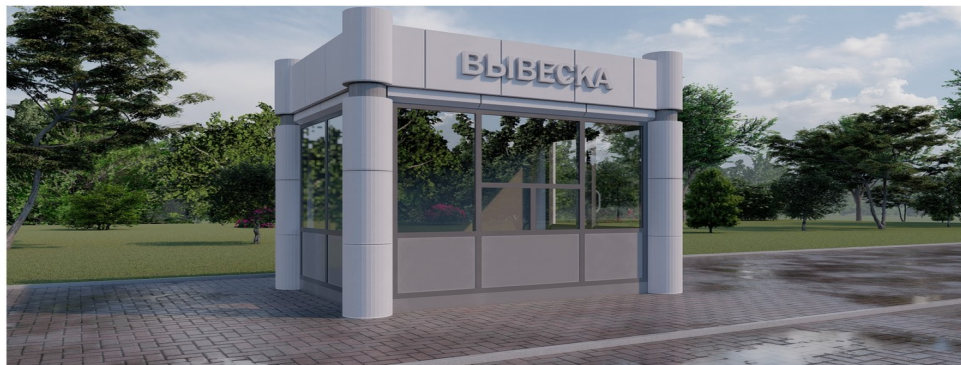
Тип 1



Тип 2



Тип 3



Тип 4



Тип 5



Тип 6

